

JÄRILÄ-KUUROLA JÄTEVESIEN VIEMÄRÖINTI

Kokemäen Seuratalo
26.5.2010

Asetus talousjätevesien käsittelystä

- Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (542/2003) astui voimaan 1.1.2004.
- Asetuksen tavoitteena on talousjätevesien päästöjen sekä ympäristön pilaantumisen vähentäminen.
- Talousjätevesistä ympäristöön joutuva kuormitus on vähennettävä orgaanisen aineen osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.
- 10v. siirtymäaika päättyy 31.12.2013

Raportti kevään tapahtumista

- Suunnittelukustannuksiin osallistui 87 kiinteistöä
- Suunnitelma Ins.tsto Heikki Kiiski
- Maanomistajaluvat : Järilän runkoputki
- Lainaneuvottelut OP:n ja Norden kanssa
- Avustushakemus Ympäristökeskukseen
- Neuvottelut kaupungin kanssa ja takausanomus
- Laajakaistaneuvotteluja Soneran kanssa
- Yhteistyö Kyläsaaren kanssa

Osuuskunnan perustaminen ja siihen liittyminen (esitys)

- Osuuskunta perustetaan ke 16.6 klo 18.30 Paloasemalla
- Osuuskunnan perustamiskokouksessa päätetään osuuskunnan säännöt, liittymis- ja käyttösopimusehdot sekä hinnoittelu- ja toimintaperiaatteet
- **Ensiliittyjän** tulee palauttaa ”Osakashakemuslomake” heinäkuun loppuun mennessä osuuskunnan hallitukselle
- **Jälkiliittyjille** liittymismaksu on korkeampi
- Osuuskunnan hallitus käsittelee hakemukset elokuun alussa
- ”Kipuraja” 100 kiinteistöä
- Osuusmaksu (400€) tulee maksuun syyskuussa 2010

Toimitusrajat

- Osuuskunnan Toimitusraja
 - Osuuskunta rakentaa, omistaa ja huoltaa verkoston, linjapumppaamot ja kiinteistöpumppaamot.
 - Liittämiskohta on olemassa olevan taloviemärin pää esim sakokaivo, jonka tilalle kiinteistöpumppaamo asennetaan.
 - Pumpun kytkentä sähkökeskukseen ja pumpun sähkönkulutus on liittyjälle tuleva kustannus
- Liittyjä tekee jätevesien puhdistuksesta liittymis-sopimuksen Kokemäen kaupungin kanssa.
 - Liittymismaksun ja käyttövesimaksut kaupunki veloittaa suoraan kiinteistön omistajalta

Maksuerät ja rahoitus

- Osuusmaksu ja liittymismaksu
 - Osuusmaksu syyskuussa 2010
 - Liittymismaksun maksuerät 2010-2012
 - Suunnitteluraha (200€) luetaan liittymismaksuksi
- Lainat:
 - Kokemäen OP ja Nordea ovat valmistelleet 10.000 € ”viemärilainan” kiinteistöille.
 - Osuuskunta on neuvotellut Kaupungilta takausta rakentamisaikaiselle lainalle.

Päätös on meidän !

- Investointi- ja käyttökustannukset ovat suuruusluokaltaan samaa tasoa muiden ratkaisujen kanssa.
- Paras ja ympäristöystävällisin ratkaisu
- Avustukset ja alv –palautukset merkittäviä
- ”Kipuraja” 100 kiinteistöä
- Yhteisviemäröinti nostaa kiinteistön arvoa
- Hanke luo pohjan muille hankkeille – esim laajakaista

Ei anneta savujen sammua !