



JÄRILÄ-KUUROLAN JÄTEVESIOSUUSKUNTA

HALLITUKSEN KOKOUS

PÖYTÄKIRJA 1-2011

Aika 2.2.2011 klo 18.00-21.00
 Paikka Salmi, Kuurola
 Läsnä Aulis Autere, Kari Keskinen, Jyri Virtanen, Jussi Seikkula, Markku Virtanen, Raimo Puotiniemi (poistui 19.05), Ilkka Salmi, Sakari Ryyppö pj, Kristiina Salmi siht.

48. KOKOUKSEN AVAUS

Sakari Ryyppö avasi kokouksen.

49. EDELLISEN KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN

Tarkastettiin.

50. LIITTYMISSOPIMUSTEN HYVÄKSYMINEN

Hyväksyttiin liittymissopimuksia, liite 1.

51. JÄLKILITTYJÄHINNASTON VALMISTELU

Laaditaan periaatteet jälkiliittymien hinnoittelulle. Jussi valmistelee esityksen.

52. SUUNNITTELUTILANNE.

Suunnitelman tarkennus.

Mäkelät, Kiiski, Markku ja Sakari tarkentaneet suunnitelmaa 28.1.2011.

Tarjouspyyntöjen valmistelu.

Tehdään kokonaisurakasta: kaivuutyö ja tarvikkeet.

Tarjouspyynnöt valmistuvat 11.2 ja niiden jättöaikaa on 2 viikkoa.

Tarjoukset jätetään osuuskunnalle, valinta tehdään yhteistyönä Kiiskan kanssa.

Harkittiin myös mahdollisuutta, että osuuskunta pyytää erikseen tarjouksen pumppaamoista. Mikäli osuuskunta pystyy hankkimaan pumppaamot edullisemmin kuin urakoitsija, voidaan urakointisopimuksessa velvoittaa urakoitsija vastaamaan pumppujen säilyttämisestä ja toimittamisesta työmaalle.

Linjapumppaamojen paikat.

Sakari on neuvotellut paikoista maanomistajien kanssa. Tärkeää, ettei pumppaamoja sijoiteta niin lähelle asuntoja, että niistä pumpun käydessä nouseva haju aiheuttaisi haittaa. Siksi ei kannata sijoittaa välipumppaamoakaan kiinteistöpumppaamon yhteyteen.

Runkolinjan määrittäminen.

Suunnittelija toimittaa viemäriverkoston rakentamissuunnitelman kaupungille hyväksyttäväksi. Markku selvittää kaupungin kanssa, miten kaupunki määrittää runkolinjan.

Sähköliittymät pumppaamoille.

Sakari on neuvotellut alustavasti Kokemäen Sähkön, Erkki Pelkosen kanssa. Pyritään neuvottelemaan edullinen liittymissopimushinta.

Perusteluna se, että sähkökaapeli voidaan sijoittaa samaan kaivantoon jätevesiputken kanssa, jolloin Kokemäen Sähkölle ei synny kaivuukustannuksia. Joka linjapumppaamolle tarvitaan oma sopimus.

Teiden alitukset.

Sakari on ELY-keskuksen liikenneviraston tiemestari Kalle Peltosen kanssa neuvotellut teiden alituksista. Sakari ja Peltonen ovat myös tarkastaneet alituspaiikkoja.

Peltonen on suhtautunut asiaan myönteisesti. Sakari hoitaa viralliset lupahakemukset. Samalla selvitetään erilaisten teiden alitusvarustus. Yksityisteiden tienhoitokuntien kanssa neuvotellaan myös ennen alituksia.

Joen alituslupahakemus.

Tehdään kiireellisesti, koska joki on suunnitteilla alittaa kesän 2011 aikana.

53. KASSAENNUSTE

Taloustilanne on vakaa ja suunnitelman mukainen.

54. KULULASKUT

Raimo tekee kululaskutusta varten laskutusohjan: aika, ajankohta, työsuoritus, ajopäiväkirja (mistä - mihin, kilometrimäärä). Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

55. MUUT ASIAT

Suunnitteluhankkeen kustannukset.

Tähän hyväksytään jätevesijärjestelmän suunnitteluun liittyvät suunnitelmat, tiedotus, kokouskulut yms.

Urakkatarjouspyyntöihin liittyvät kustannukset eivät ole suunnitteluhanketta. Sakari pyytänyt Kiiskeltä, että tämä erittelee kustannukset laskuunsa. Kiiskan seuraavan laskun jälkeen tehdään maksatushakemus/Kristiina ja Ilkka.

Vakuutusturvan tilanne.

Sakari selvittää edelleen vakuutusturvan tarvetta.

Osakastilanne.

Hyväksyttiin yhden kiinteistökaupan yhteydessä tapahtunut osakashakemuksen siirto uusille omistajille ja yksi uusi osakashakemus.

Hyväksyttiin yhden jäsenen irtisanoutuminen osuuskunnasta.

Liittymissopimusten tilanne

Kun liittymissopimukset on tehty, toimitetaan Kokemäen Vesihuoltoon lista liittyjistä, jotta Vesihuolto voi toteuttaa jäsenten liittymisen Vesihuoltoon.

Seuraava kokous.

Pidetään 2.3.2011 klo18.00 Järilässä Ryypöllä.