



Järilä-Kurolan
jätevesiosuuskunta

Rakentamiskustannukset

- Kustannus /kiinteistö (esimerkki 107 liittujää)

(kustannukset perustuvat Insinööritoimisto H Kiisken laatimaan yleissuunnitelmaan)

• ilman avustuksia sisältäen alv	14 000
• ilman alv	11 500
• ELY-keskuksen avustus 20 %	- 2 300
• Kaupungin avustus	- 1 000
yhteensä	8 200 €



Järilä-Kurolan
jätevesiosuuskunta

Rakentamiskustannukset

- Edellä esitetyt kustannukset sisältävät sekä osuuskunnalle maksettavat, rakennuttamisesta aiheutuvat kulut (n. 90 % kokonaisuudesta) että kiinteistönomistajan itsensä maksamat kustannukset (esimerkiksi pumppaamon sähköistys , mahdolliset putkimuutokset)
- Rakentamiskustannuksen lisäksi kiinteistönomistajan maksettavaksi tulee liittymismaksu kaupungille (5,30 €/m²) , joka esimerkiksi 150 m²:n asunnosta on 795 €



Järilä-Kurolan
jätevesisuuskunta

Rakentamiskustannukset

- Rakentamiskustannuksia mahdollisesti alentavat tekijät
 - Liittyjien lukumäärä esim 170 kiint. → 6600 €
 - Putkiston ja pumppaamon asentamiskustannukset
- Rakentamiskustannuksia mahdollisesti nostavat tekijät
 - ELY-keskuksen avustuksen pieneneminen (20%)
 - alv-verokohtelu (lakimuutos)
 - Putkimateriaalin hinnan nousu