



Järilä-Kuurolan
jätevesiosuuskunta

JÄRILÄ-KUUROLAN JÄTEVESIOSUUSKUNNAN TIEDOTE: JÄTEVESILASKUTUS SIIRTYY OSUUSKUNNALLE

Järilä-Kuurolan jätevesihanke on edennyt hyvin. Järilän ja Rausen kylien jätevesiverkosto on jo käytössä ja jätevedet kuljetetaan Kokemäen kaupungin jätevesilaitokselle. Järjestelmä on toiminut erittäin hyvin. Kuurolan osalta runkolinjasta on rakentamatta vielä noin neljännes ja kiinteistökohtaiset pumppaamot ovat pääosin rakentamatta. Työt käynnistyvät lähiviikkoina siten, että järjestelmä on valmis käyttöön otettavaksi vuoden loppuun mennessä. Osuuskunnassa on 83 jäsentä.

Hanke on sujunut myös kustannusten osalta jopa odotettua paremmin. Rakennuskustannukset ovat pysyneet suunnitellussa ja osuuskunta on saanut hakemansa vesihuoltoavustukset. Yhteistyö kaupungin kanssa on ollut erittäin sujuvaa.

Hankkeen kustannusarvio perustuu osin siihen, että osuuskunta on alv-verovelvollinen ja näin ollen oikeutettu alv-palautuksiin. Alv-palautusten merkitys koko hankkeessa on yhteensä noin 150 000 €. Alv-verovelvollisuus edellyttää, että toimijalla on liiketoimintaa.

Korkein hallinto-oikeus teki viime vuoden lopulla tulkinnan, jonka mukaan pelkkä rakennushanke ei ole riittävä osoitus osuuskunnan liiketoiminnasta. Tämän perusteella verottaja päätti, että se tutkii kaikkien vesiosuuskuntien liiketoiminnan laadun. Verottaja pyysi myös Järilä-Kuurolan jätevesiosuuskunnalta selvitystä liiketoiminnastamme. Alv-veroaseman menettäminen olisi pahimmillaan saattanut merkitä huomattavaa, jopa 1 500 €:n, lisälaskua jokaiselle jäsenelle.

Alv-veroaseman säilyttämiseksi osuuskunnan hallitus päätti yhteistyössä kaupungin kanssa, että osuuskunta ostaa Kokemäen kaupungilta jäteveden puhdistuspalvelut ja myy ne asiakkailleen. Näin ollen jätevesilaskutus siirtyy osuuskunnan hoidettavaksi. Muuta osuuskunnan liiketoimintaa on jätevesiasioihin liittyvä konsultointi- ja huoltopalvelut. Näihin tietoihin perustuen verohallinto päätti, että osuuskunta säilyttää alv-verovelvollisuutensa. Tämän päätös varmistaa, että hankkeen talous pysyy suunnitellussa. ☺

Jätevesilaskutusta varten osuuskunta saa tietoja kaupungilta. Lasku perustuu kiinteistön vesimittarilukemaan, joka arviolaskutetaan ja tarkistetaan kerran vuodessa tehtävällä mittariluennalla ja tasauslaskennalla. Jätevesiosuuskunnan perimä kulutusmaksu on kaupungin taksa 2,02 €/m³ + 0,01 €/m³. Tämä yhden sentin kate/m³ on osuuskunnan liiketoimintaa. Jos talous kuluttaa vettä 100 m³/v, osuuskunnan kate nostaa jätevesilaskua yhden euron verran. Kaupunki puolestaan laskuttaa osuuskunnalta jätevesimaksun, taksa 2,02 €/m³. Lasku perustuu siihen jätevesimäärään, jonka osuuskunta kaupungille toimittaa.

Osuuskunta perii asiakkailtaan myös kaupungin taksan mukaisen perusmaksun, joka määräytyy vesimittarin koon mukaan. Yleisin perusmaksu on 28 €/v. Kulutus- ja perusmaksut koskevat tänä vuonna vain järiläläisiä ja rauselaisia, jotka ovat jätevesijärjestelmän piirissä.

Osuuskunta huolehtii myös kaupungin tariffin mukaisen liittymismaksun perimisestä ja välittää sen kaupungille. Keskimääräinen liittymismaksu 100 m² asuinrakennukselle on 530 €. Nämä liittymismaksut kaupunki maksaa osuuskunnalle rakentamishankkeen avustuksina.

Osuuskunnan vuosimaksu on aiemman päätöksen mukainen, 98,40€.

Kun laskutus käytännöt vakiintuvat, laskutus toteutetaan neljä kertaa vuodessa. Yksi laskuista on tasauslasku. Laskussa näkyy tarkka erittely. Osuuskunnan jätevesilaskutusta hoitaa Ilkka Salmi, 0400 731 602, ilkka.salmi@pp1.inet.fi.

Lisätietoa verkkosivuiltamme <http://www.jarila-kuurolanjatevesi.com/index.htm>

Osuuskunnan hallitus